

# ***Farm Projekt***

***Projektová a poradenská činnost, dokumentace a posudky, EIA***

Ing. Miroslav Vraný, Jindřišská 1748, 53002 Pardubice  
tel. mobil: +420 602 434 897; e-mail: [farmprojekt@volny.cz](mailto:farmprojekt@volny.cz)

## **Výpočet odvodů za zábor zemědělské půdy ( záborový elaborát)**

### **Investor:**

Královéhradecký kraj  
Pivovarské náměstí 1245  
500 03 Hradec Králové

### **Akce :**

Komunikace II/327 Skřivany-Smidary

na pozemcích— KÚ Skřivany (748960), pozemky p.č. 150/1, 155/25, 155/63, 697  
KÚ Červeněves(750913), pozemky p.č. 368, 385, 50, 554

### **Zpracoval:**

Ing. Vraný Miroslav



## Obsah: Průvodní zpráva

1. Popis lokality
2. Výpočet odvodů za zábor zemědělské půdy
3. Bilance skrývek kulturních vrstev a návrh na jejich využití

## Průvodní zpráva

Výpočet odvodů za zábor zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu je zpracován dle zákona č. 334 ze dne 12. května 1992 České národní rady o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění zákona č. 231 z 15. října 1999 , zákona 402/2010Sb. Z 184/2016 Sb , Vyhl 271/2019 Sb. v aktuálním znění Z 183/2024 Sb.

### Královéhradecký kraj žádá

o trvalé odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu za účelem modernizace komunikace II/327 Skřivany - Smidary

na částech pozemků dle následující tabulky: (m2)

P.č.            odnímaná výměra

-----  
150/1            83 ( část)

155/25           40 ( část)

155/63           18 (část)

697              43 (část)

=====  
Celkem           184 m2 KÚ Skřivany

P.č.            odnímaná výměra

-----  
368              3( část)

385              93( část)

50               2( část)

554              9( část)

=====  
Celkem           107 m2 KÚ Smidary

Celkový zábor ZPF v rámci rekonstrukce komunikace je 0,0291ha v KÚ skřivany a Smidary.

## 1. Popis lokality

Dotčené území se nachází podél komunikace III/327 v úseku severně od obce Skřivany ve směru na Smidary .

Jedná se o území v i mimo současně zastavěné území obce. V rámci modernizace komunikace při novém zaměření byl zjištěn stav , kdy převážně příkopy , zčásti zasahují do pozemků zemědělské půdy nebo historicky došlo k jejich přirozenému rozšíření. Jedná se v intravilánu o pozemky zahrad v extravilánu jsou to pozemky orné půdy. Zčásti jde o rozšíření pozemku komunikace.

V rámci vyjmutí ze ZPF jde o dodatečné vyjmutí ze ZPF.

Dotčené části pozemků navazují na stávající příkopy u silnice , jsou místy svažité směrem od silnice a jsou převážně zatravněné. Jde o částečné rozšíření těchto zatravněných příkopů , případně úpravu tělesa komunikace v křižovatkách.

Pozemky jsou ve vlastnictví fyzických a právnických osob od kterých má investor souhlas s vyjmutím ze ZPF , případně smlouvu o smlouvě budoucí na převod vlastnických práv k dotčeným pozemkům .

Dotčené území se nenachází v oblasti aktuální z hlediska ochrany přírody, ani ochrany vod.

Stavba je v souladu s územním plánem vyššího územního celku Královéhradeckého kraje.

Z hlediska třídy ochrany jsou dotčené pozemky vedené pod BPEJ 31000 s třídou ochrany I, s nejvyšším stupněm ochrany , BPEJ 31010 s třídou ochrany II s vysokým stupněm ochrany a BPEJ 31300 s třídou ochrany III se středním stupněm ochrany.

Celková plocha pro vyjmutí ze ZPF je 0,0291 ha.

### Vyhodnocení a návrh alternativ-

Z hlediska umístění komunikace včetně travnatých pruhů ( příkopy) , které jsou součástí komunikace vycházejí z kritéria velikosti komunikace a požadované umístění veřejné komunikace v terénu . V uvedeném prostoru alternativní řešení nemají zásadní vliv na rozsah záboru ZPF , jedná se o nápravu stávajícího stavu.

Umístění stavby je na pozemcích I., II, a III. třídy ochrany, rozsah záboru je v minimálním rozsahu.

### Údaje o odvodnění a závlahách

V dotčeném prostoru nejsou provedena odvodnění ani závlahy.

### Údaje o protierozních opatřeních

Plocha pozemků je v současné době vedena jako zahrada a orná půda , orná převážně s travním porostem kam jsou zasakovány části dešťových vod, část převážně z komunikací bude svedena silničními příkopy do místních vodotečí.

**Zákres hranic BPEJ** – dotčené pozemky kde mají více BPEJ , viz situace s lokalizací dotčeného záboru..

Souhlas s vyjmutím ze ZPF bude podkladem pro stavební řízení (stavební povolení ).



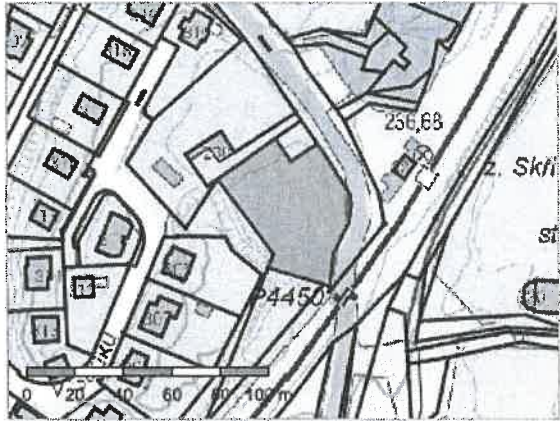




KÚ Skúvany

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">150/1</a>
Obec:	<a href="#">Skřivany [570834]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Skřivany [748960]</a>
Číslo LV:	<a href="#">10001</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	2029
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<a href="#">KMD</a>
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zahrada



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Skřivany, Dr. Vojtěcha 199, 50352 Skřivany	

## Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<a href="#">31010</a>	2029

## Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

## Jiné zápisy



Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

☞ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 31.10.2024 12:00.

## Informace o pozemku

Parcelní číslo: 155/25   
Obec: Skřivany [570834]   
Katastrální území: Skřivany [748960]  
Číslo LV: 10001  
Výměra [m<sup>2</sup>]: 943  
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí  
Mapový list: KMD  
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě  
Druh pozemku: zahrada



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Obec Skřivany, Dr. Vojtěcha 199, 50352 Skřivany

## Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ

BPEJ      Výměra

31000  5

31010  938

## Omezení vlastnického práva

Typ


Věcné břemeno (podle listiny)

## Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

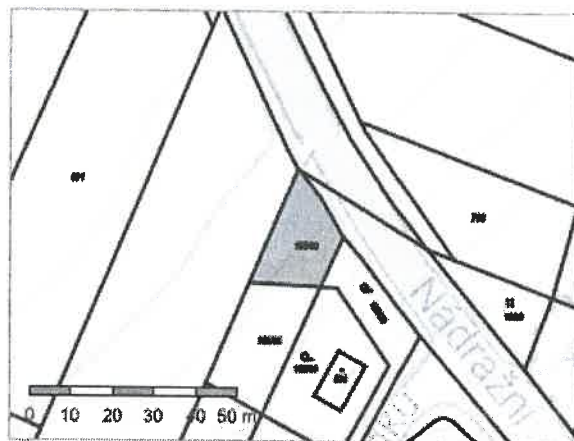
 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 31.10.2024 12:00.

## Informace o pozemku

Parcelní číslo: [155/63](#) ↗  
Obec: [Skřivany \[570834\]](#) ↗  
Katastrální území: [Skřivany \[748960\]](#)  
Číslo LV: [10001](#)  
Výměra [m<sup>2</sup>]: 347  
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí  
Mapový list: [KMD](#)  
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK  
Druh pozemku: orná půda



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Obec Skřivany, Dr. Vojtěcha 199, 50352 Skřivany

## Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<a href="#">31000</a> ↗	84
<a href="#">31010</a> ↗	20
<a href="#">31300</a> ↗	243

## Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno chůze a jízdy

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

↗ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

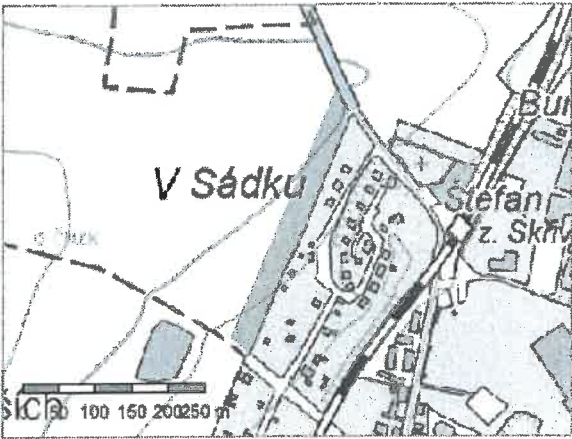
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové](#) ↗

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 31.10.2024 12:00.



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	697
Obec:	Skřivany [570834]
Katastrální území:	Skřivany [748960]
Číslo LV:	598
Výměra [m²]:	11545
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Drážný Bohumil, Revoluční třída 178, Chudonice, 50401 Nový Bydžov	1/4
Link Karel, U Tratě 81, 50352 Skřivany	1/2
Musilová Milada, Dr. M. Horákové 1914, 50401 Nový Bydžov	1/4

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
31000	2352
31010	7058
31300	2135

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

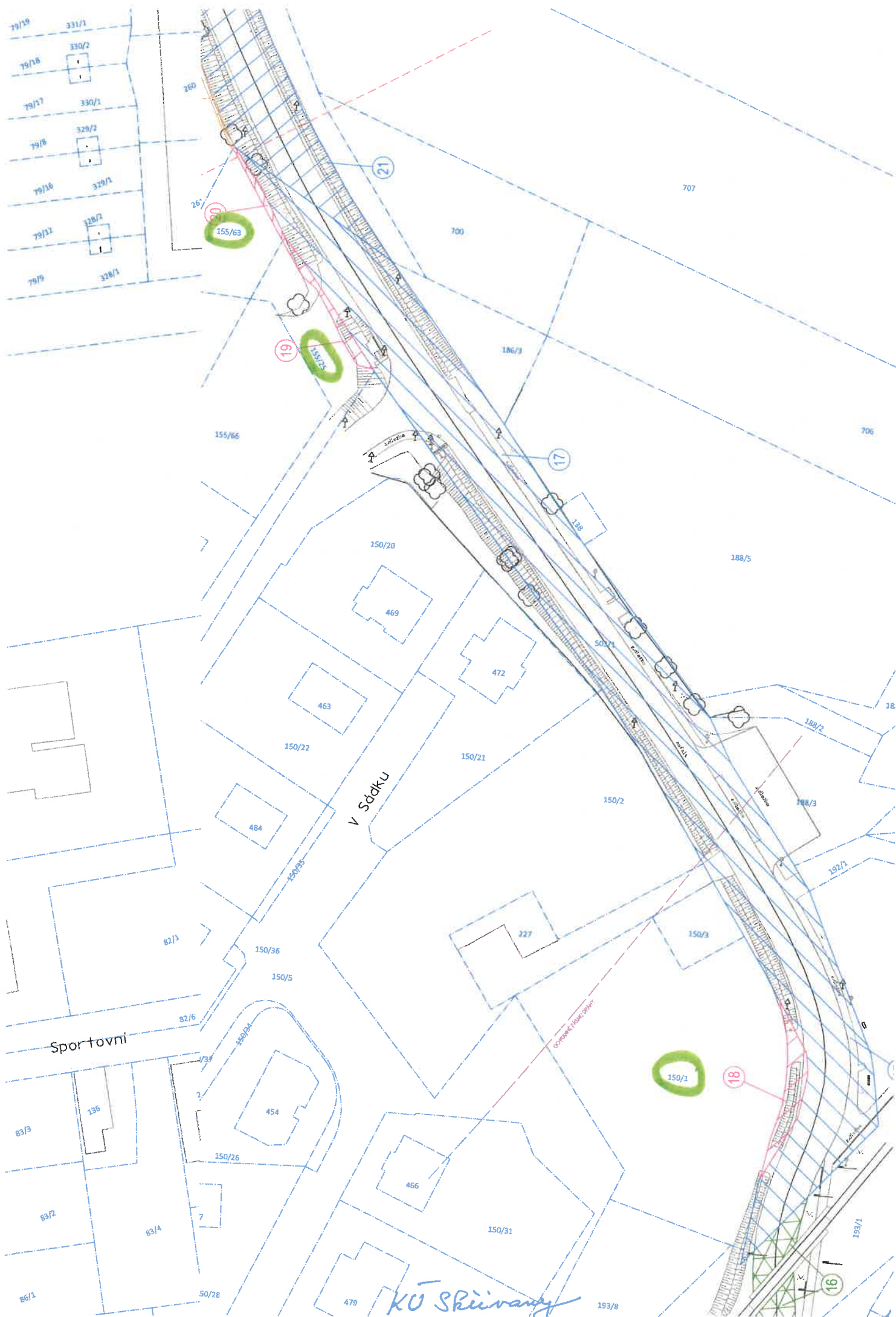
Jiné zápisy

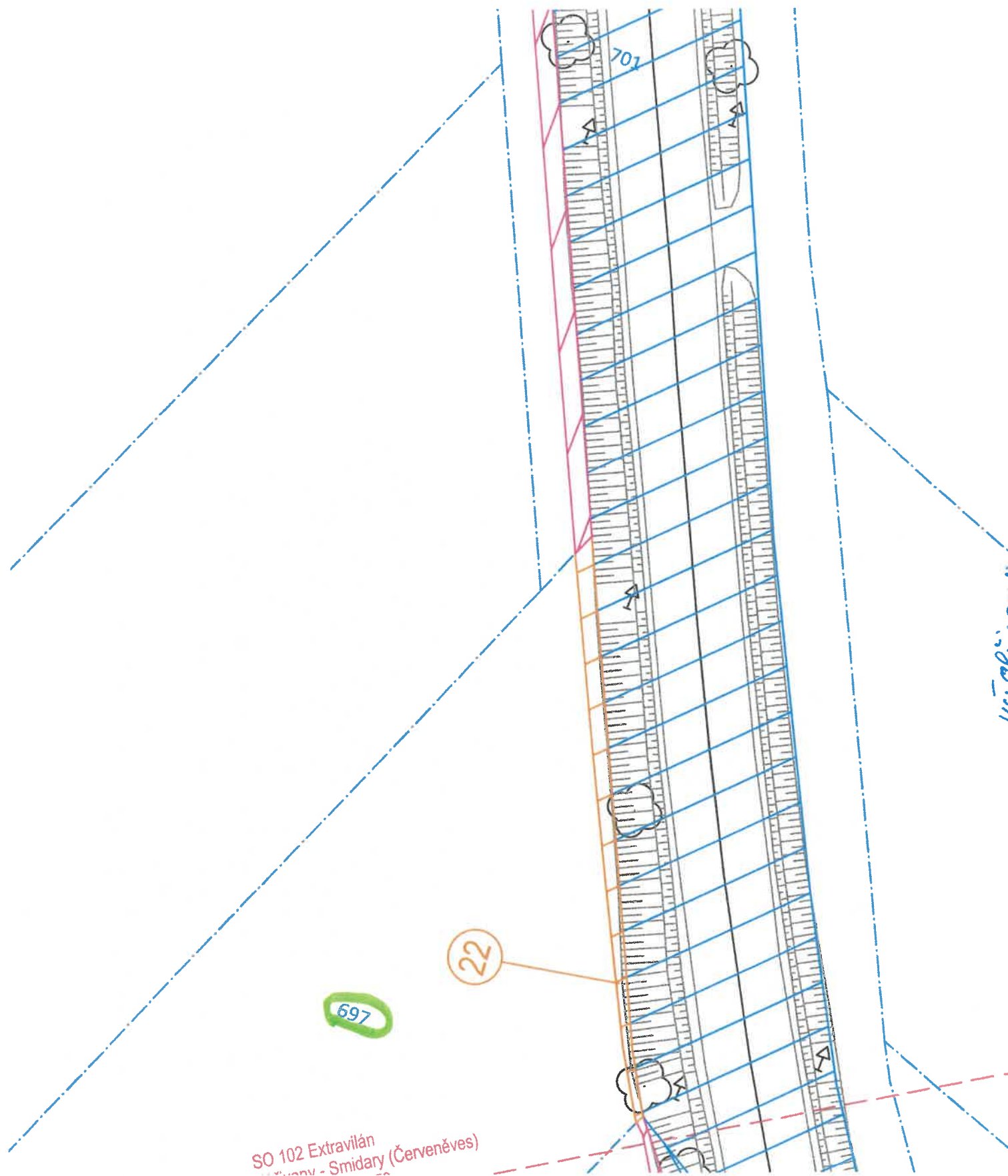
Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

☞ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Hradec Králové](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 31.10.2024 12:00.





SO 102 Extravilán  
Červený - Smidary (Červeněves)

1:100



list 1/2.

Katastrální území	Kód k.ú.	Druh parcely	Parcelní číslo KN	Výměra KN	Druh pozemku	Způsob využití pozemku	LV	Číslo záboru	Výměra TZ	Výměra DZ	Výměra VB	Stavební objekt
Sloupno	750671	2	626	18856	ost.plocha	silnice	533	1	1997	0	0	SO 101
Sloupno	750671	2	437/88	184	ost.plocha	ost.kom.	336	2	5	0	0	SO 101.2
Skřivany	748960	2	492	8460	ost.plocha	silnice	543	3	8460	0	0	SO 101
Skřivany	748960	2	93/5	54	ost.plocha	ost.kom.	10001	4	6	0	0	SO 101
Skřivany	748960	2	493/1	2118	ost.plocha	ost.kom.	10001	5	0	13	0	SO 101.1
Skřivany	748960	2	144/62	1451	ost.plocha	ost.kom.	10001	6	158	74	0	SO 101, SO 101.1, SO 101.2
Skřivany	748960	2	88/13	3962	ost.plocha	ost.kom.	10001	7	0	18	0	SO 101.1
Skřivany	748960	2	539	1335	ost.plocha	ost.kom.	10001	8	36	51	0	SO 101.1, SO 101.2
Skřivany	748960	2	79/11	5319	ost.plocha	zeleň	10001	9	9	23	0	SO 101.2
Skřivany	748960	2	484/3	6160	ost.plocha	silnice	543	10	564	0	0	SO 101, SO 101.1
Skřivany	748960	2	481/10	956	ost.plocha	ost.kom.	10001	11	10	13	0	SO 101.1, SO 101.2
Skřivany	748960	2	8/5	238	ost.plocha	ost.kom.	10001	12	40	79	0	SO 101, SO 101.1, SO 101.2
Skřivany	748960	2	540	972	ost.plocha	ost.kom.	10001	13	169	12	0	SO 101
Skřivany	748960	2	481/2	1041	ost.plocha	ost.kom.	10001	14	107	39	0	SO 101.1, SO 101.2
Skřivany	748960	2	193/13	503	ost.plocha	jiná plocha	10001	15	29	0	0	SO 101, SO 101.1
Skřivany	748960	2	193/1	20369	ost.plocha	dráha	227	16	0	146	0	SO 101
Skřivany	748960	2	503/1	2927	ost.plocha	silnice	543	17	2927	0	0	SO 101, SO 101.1
Skřivany	748960	2	150/1	2029	zahrad	ZPF	10001	18	83	0	0	SO 101
Skřivany	748960	2	155/25	943	zahrad	ZPF	10001	19	40	0	0	SO 101
Skřivany	748960	2	155/63	347	orná půda	ZPF	10001	20	18	0	0	SO 101
Skřivany	748960	2	701	2356	ost.plocha	silnice	543	21	2356	0	0	SO 101, SO 101.1, SO 102, SO 102.1
Skřivany	748960	2	697	11545	orná půda	ZPF	598	22	43	0	0	SO 102
Skřivany	748960	2	702	482	ost.plocha	ost.kom.	10001	23	125	0	0	SO 102
Skřivany	748960	2	684	5489	ost.plocha	ost.kom.	10001	24	10	0	0	SO 102
Červeněves	750913	2	381	9095	ost.plocha	silnice	1671	25	9095	0	0	SO 102, SO 102.1, SO 102.2, SO 103
Červeněves	750913	2	380	2724	ost.plocha	ost.kom.	10001	26	374	0	0	SO 102
Červeněves	750913	2	219/1	6896	ost.plocha	silnice	10001	27	5573	190	0	SO 102, SO 102.1, SO 103, SO 103.1, SO 103.2, SO 104, SO 201





127/16

89

542

127/21

88

385

87

382

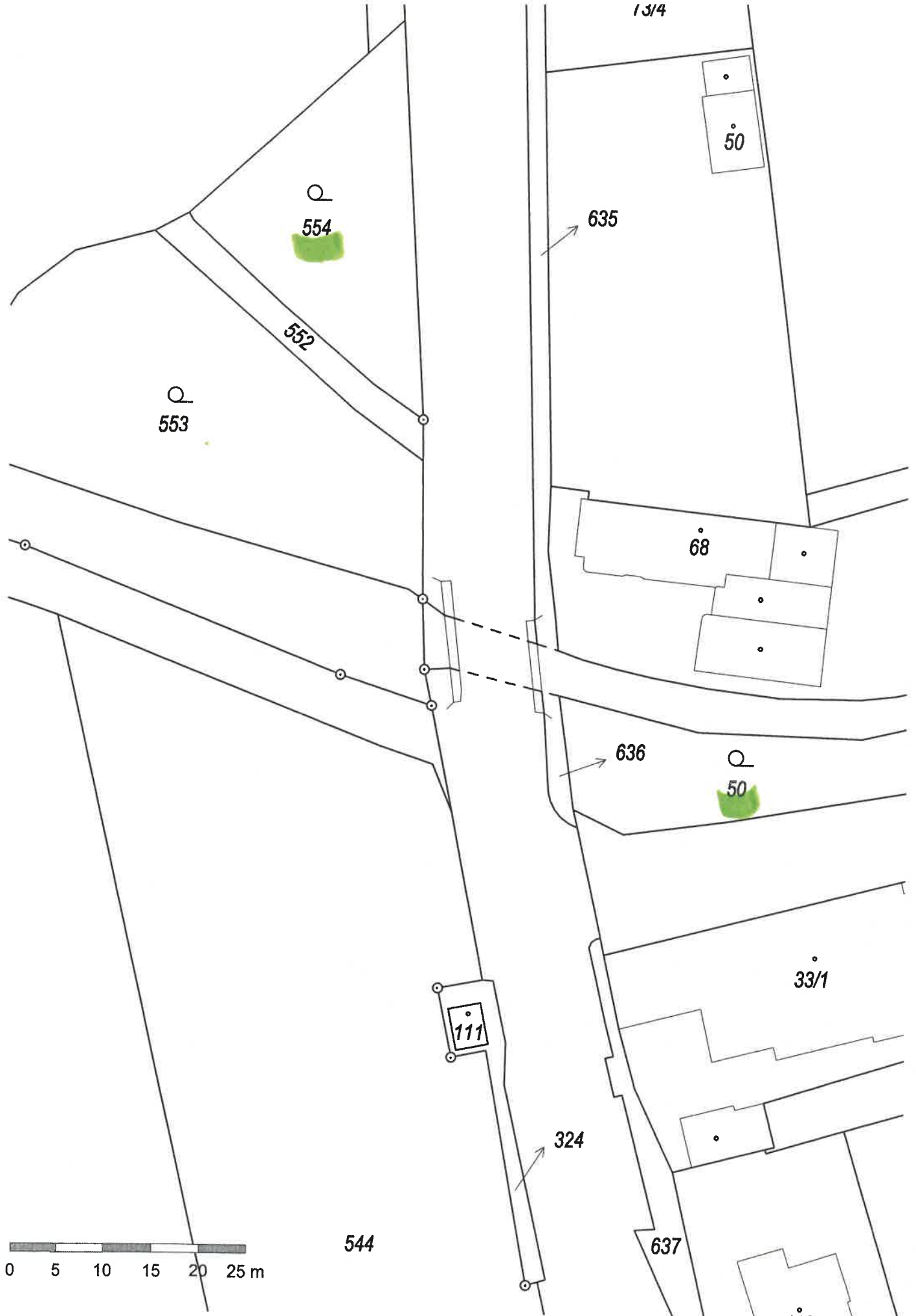
368

405

482



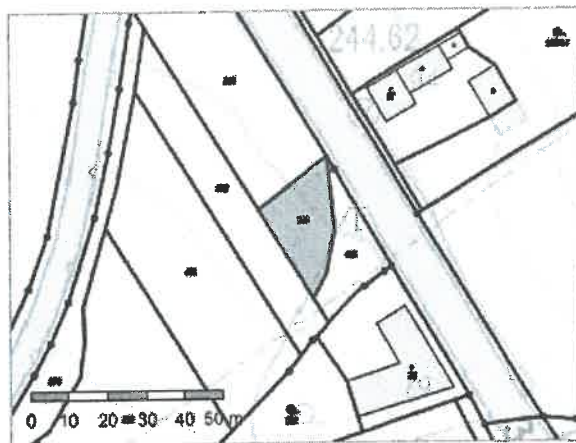
KŪ Ēvānēves



KŪ Ērģuņnieks

## Informace o pozemku

Parcelní číslo: [368](#) ↗  
Obec: [Smidary \[570869\]](#) ↗  
Katastrální území: [Červeněves \[750913\]](#)  
Číslo LV: [10001](#)  
Výměra [m<sup>2</sup>]: 384  
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí  
Mapový list: [DKM](#)  
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK  
Druh pozemku: orná půda



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

OBEC SMIDARY, Náměstí Prof. Babáka 106, 50353 Smidary

## Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ

BPEJ      Výměra

[31010](#) ↗ 384

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

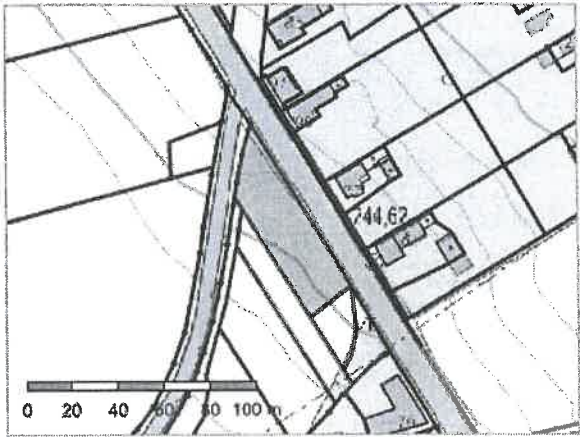
⚙️ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj](#),  
[Katastrální pracoviště Hradec Králové](#) ↗

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 31.10.2024 12:00.

# Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">385</a>
Obec:	<a href="#">Smidary [570869]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Červeněves [750913]</a>
Číslo LV:	<a href="#">1580</a>
Výměra [m²]:	1629
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<a href="#">DKM</a>
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	orná půda



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Bartáková Olga Ing., Smetanova 587, 76805 Koryčany	

## Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<a href="#">31010</a>	1629

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📌 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Hradec Králové](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 31.10.2024 12:00.



## Informace o pozemku

Parcelní číslo: 50  
Obec: Smidary [570869]  
Katastrální území: Červeněves [750913]  
Číslo LV: 1481  
Výměra [m<sup>2</sup>]: 421  
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí  
Mapový list: DKM  
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK  
Druh pozemku: zahrada



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Gorel Jan, Hradčany 97, 50353 Smidary

## Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ

BPEJ Výměra

31000 421

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Typ



Změna výměr obnovou operátu

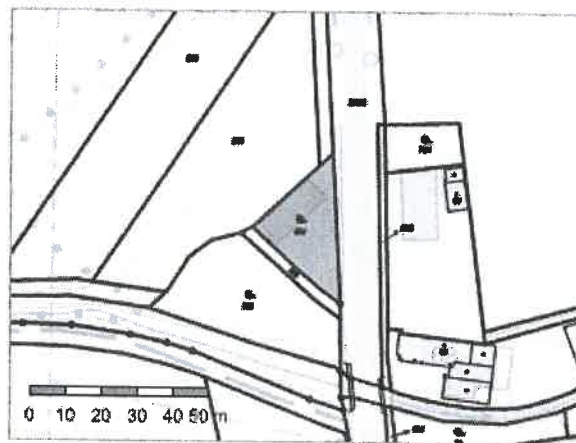
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 1)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 31.10.2024 12:00.

## Informace o pozemku

Parcelní číslo: [554](#)   
Obec: [Smidary \[570869\]](#)   
Katastrální území: [Červeněves \[750913\]](#)  
Číslo LV: [1416](#)  
Výměra [m<sup>2</sup>]: 513  
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí  
Mapový list: [DKM](#)  
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK  
Druh pozemku: zahrada



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Kučera Miroslav, Homyle 26, 50315 Boharyně	1/2
SJM Kučera Miroslav a Kučerová Marie, Homyle 26, 50315 Boharyně	1/2

## Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ


BPEJ	Výměra
<a href="#">31000</a> 	513


## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Hradec Králové](#) 

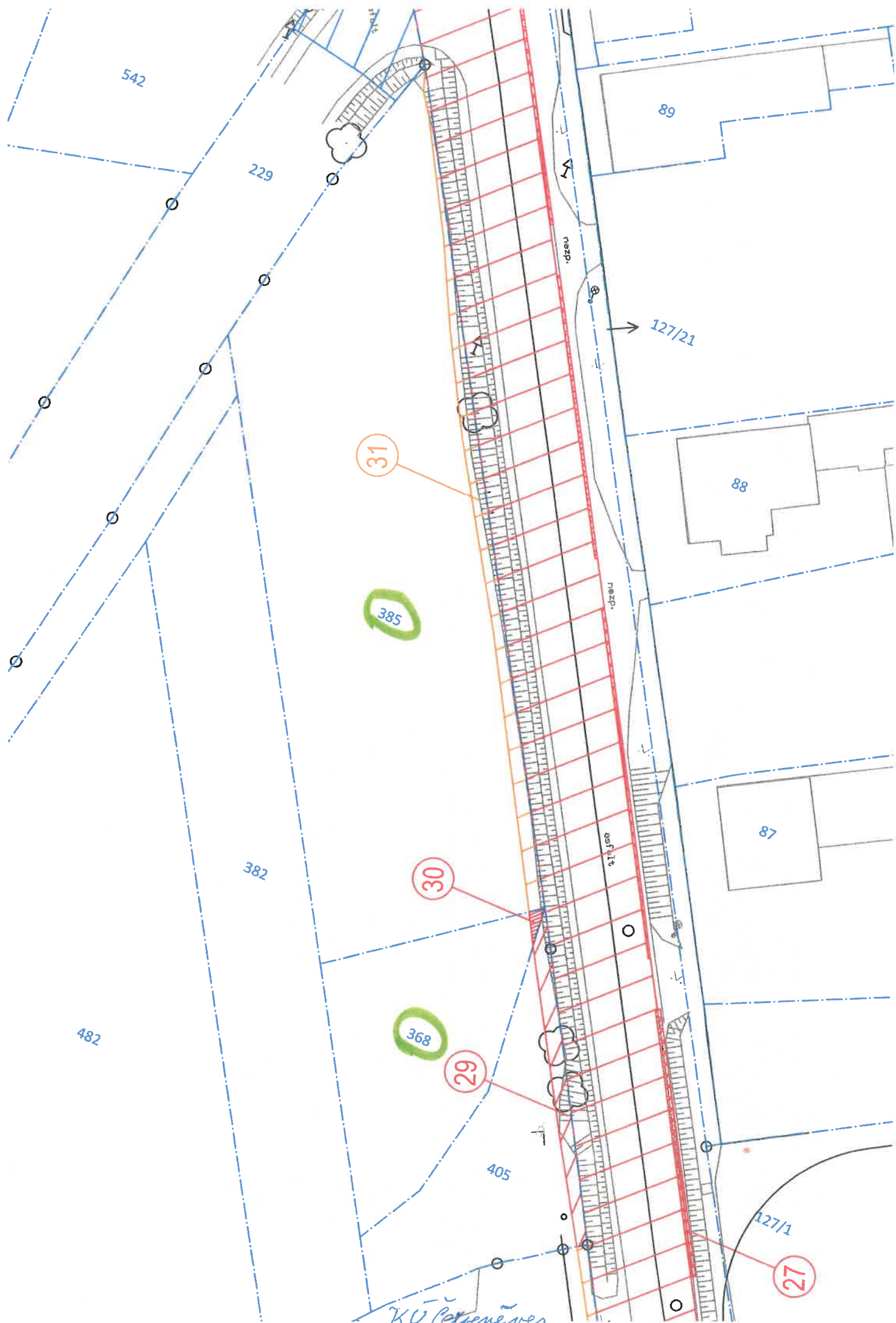
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 31.10.2024 12:00.

průměra TZ

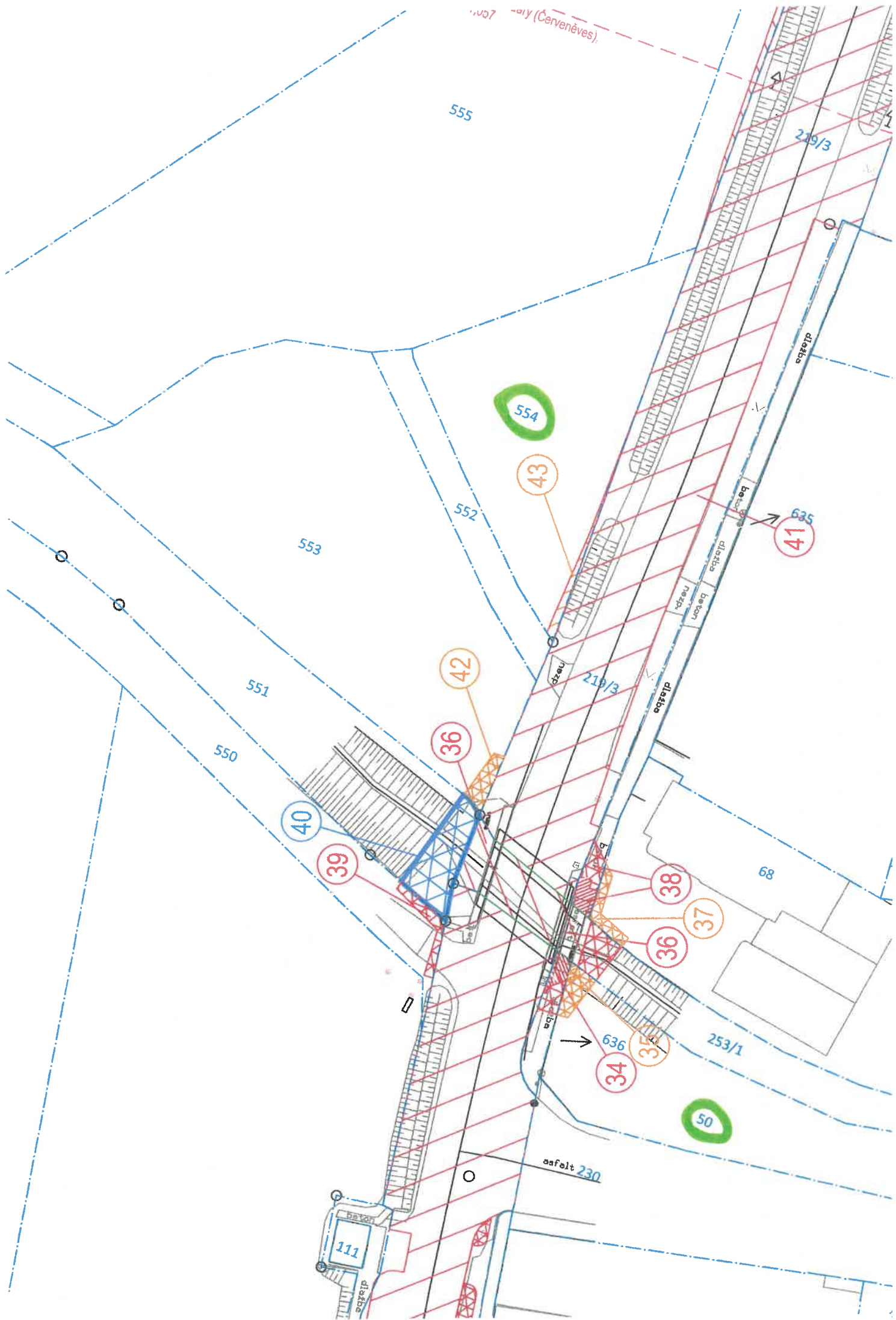
Číslo 12/2

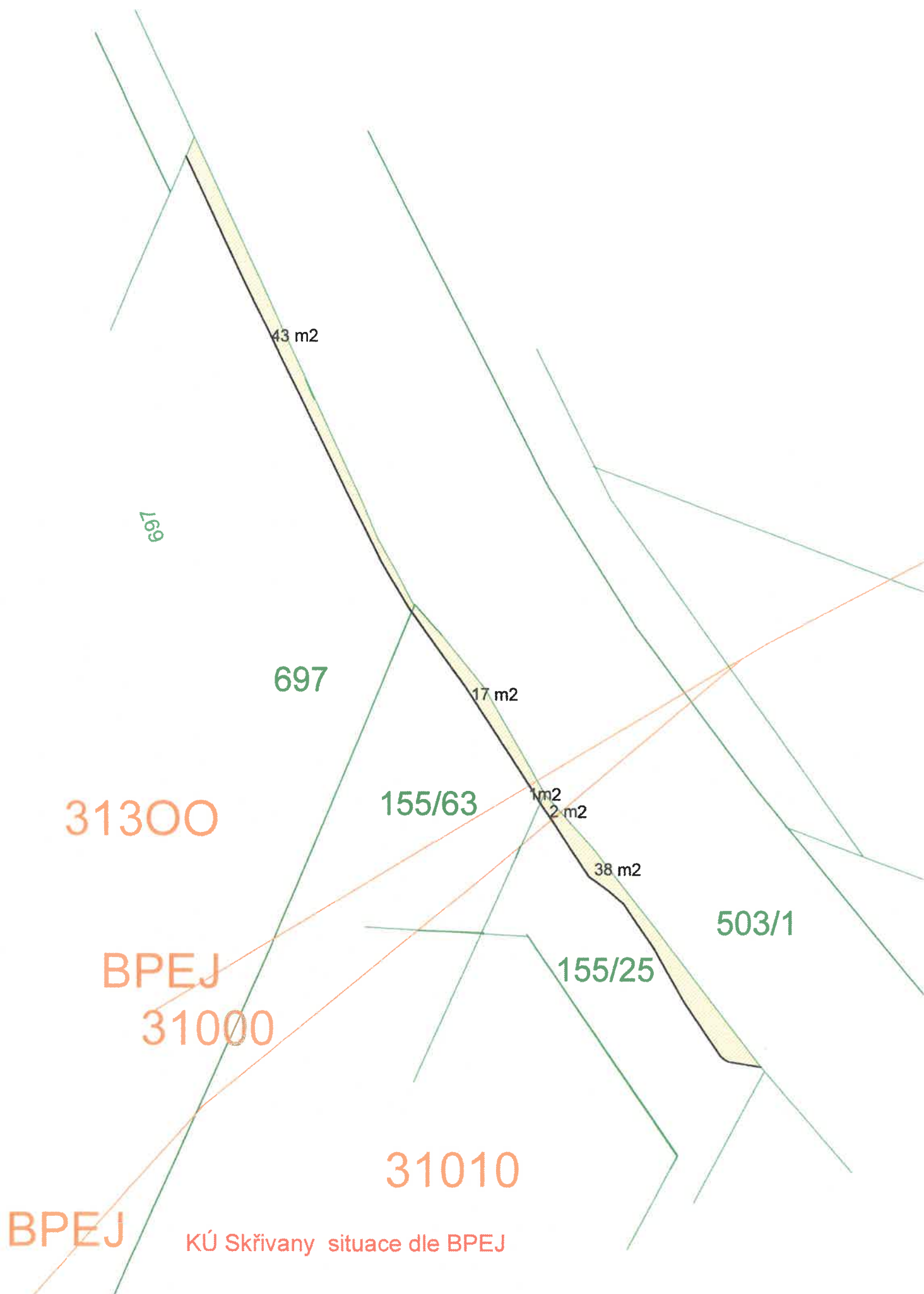
Červeněves	750913	1	st. 75	888	zastavěná plocha a nádvoří	jiná plocha	1654	28	40	0	0	SO 103, SO 103.1
Červeněves	750913	2	405	343	ost.plocha	ost.plocha	10001	29	46	0	0	SO 103
Červeněves	750913	2	368	386	orná půda	ZPF	10001	30	3	0	0	SO 103
Červeněves	750913	2	385	1629	orná půda	ZPF	1580	31	93	0	0	SO 103
Červeněves	750913	2	229	5661	ost.plocha	silnice	1671	32	128	0	0	SO 103.1
Červeněves	750913	2	231	5763	ost.plocha	ost.kom.	10001	33	81	25	0	SO 103.1
Červeněves	750913	2	636	28	ost.plocha	ost.kom.	10001	34	6	6	0	SO 201
Červeněves	750913	2	50	421	zahrada	ZPF	1481	35	2	10	0	SO 201
Červeněves	750913	2	253/1	2270	vodní plocha	kor.vod.tok.umě	10001	36	77	14	0	SO 103, SO 201
Červeněves	750913	1	st. 68	1115	zastavěná plocha a nádvoří		1416	37	0	10	0	SO 201
Červeněves	750913	2	635	144	ost.plocha	ost.kom.	10001	38	7	7	0	SO 201
Červeněves	750913	2	550	2033	ost.plocha	ost.kom.	10001	39	0	11	0	SO 201
Červeněves	750913	2	551	2672	vodní plocha	kor.vod.tok.umě	453	40	0	42	0	SO 201
Červeněves	750913	2	219/3	1985	ost.plocha	silnice	10001	41	1856	0	0	SO 103, SO 103.1, SO 103.2, SO 104, SO 201
Červeněves	750913	2	553	1064	zahrada	ZPF	1416	42	0	10	0	SO 201
Červeněves	750913	2	554	513	zahrada	ZPF	1416	43	9	0	0	SO 103
Červeněves	750913	2	557	376	ost.plocha	ost.kom.	10001	44	60	0	0	SO 103, SO 104
Červeněves	750913	2	217/2	2644	ost.plocha	silnice	1671	45	2644	0	0	SO 104, SO 104.1
Smirady	750948	2	1536	769	ost.plocha	ost.kom.	10001	46	72	0	0	SO 104
Smirady	750948	2	1535	6986	ost.plocha	silnice	1652	47	6986	0	0	SO 104, SO 104.1, SO 105.1
Smirady	750948	2	957/5	1868	ost.plocha	silnice	1652	48	1868	0	0	.1, SO 105.1.1, SO
Smirady	750948	2	712/20	159	ost.plocha	ost.kom.	1652	49	88	1	0	SO 105.1.1
Smirady	750948	2	992/1	3168	ost.plocha	ost.kom.	10001	50	96	60	0	SO 105.1.1
Smirady	750948	2	955/4.	220	ost.plocha	ost.kom.	10001	51	4	10	0	SO 105.1.1











## 2. Výpočet odvodů za odnětí zemědělské půdy zemědělské výrobě

Výpočet je proveden dle sazebníku Vyhlášky č. 441/2013 Sb, přílohy č. 4.

Na základě výpisu z KN a podkladů map BPEJ je dotčená část pozemku zařazena dle bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) pod kód 31000, 31010, 31300

Jedná se o klimatický region T3 mírně teplý, mírně vlhký s průměrnými ročními teplotami 8-9 °C a průměrný úhrn srážek 550 - 650 mm.

Základní sazba dle sazebníku je pro kód 31000 - 179200 Kč za ha zemědělské půdy.

31010 - 165200 Kč za ha zemědělské půdy

31300 - 145600 Kč za ha zemědělské půdy

Faktory životního prostředí, které budou negativně ovlivněny odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu a ekologické váhy těchto vlivů.

Dle třídy ochrany pozemky jsou ve třídě I. koeficient 11

Dle třídy ochrany pozemky jsou ve třídě II. koeficient 8

Dle třídy ochrany pozemky jsou ve třídě III. koeficient 5

Důvody ke snížení základní sazby odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu

- Nejsou uplatněny

Celkový odvod za zábor zemědělské půdy činí: pro KÚ Skřivany 20950,72 Kč

Pro KÚ Červeněves 14855,68 Kč

---

---

Celkem 35806,40 Kč

Dle § 11 a zákona, odst 1, písmeno b, se odvody nestanoví, jde-li o stavbu dálnic, silnic a místních komunikací, včetně jejich částí a příslušenství, v případě, že :

žadatel po dokončení stavby předloží rozhodnutí silničního správního orgánu dle Z 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění o zařazení příslušné dopravní a technické infrastruktury do kategorie místní komunikace (včetně jejích součástí a příslušenství) tak, aby byla splněna podmínka §11a odst 1 písmena b), zákona, příslušný orgán OZPF v řízení o odvodech příslušnou část řízení ukončí.

Maadec Kalaone

Twale-

Místo stavby:

Shivam

Investor:

Investor: Mrs. Lore 'Keadley' May  
Pinnaske - name - 1945

### Údaje o odnímaném pozemku

Výpočet odvodů za odněti půdy ze zemědělského půdního fondu

500 03 Hadec Ma'one -

[illegible]



Okres: Hradec Králové Odněti: Jurátě Místo stavby: KÚ Běrnoves Investor: Královéhradecký kraj  
500 03 Hradec Králové  
Přimavské nám. 1245

Údaje o odnímaném pozemku					Výpočet odvodů za odněti půdy ze zemědělského půdního fondu														
Parcelní číslo	sl.2	sl.3	Výměra odnímaného pozemku v ha	Kod BPEJ	sl.4	SL.5	Faktory životního prostředí, které budou negativně ovlivněny odnětím půdy ze ZPF			sl.9	Důvody ke snížení základní sazby odvodů		sl.11	sl.12	sl.13	sl.14	sl.15	Skutečná výše odvodů za odněti ze ZPF v Kč	
							Skupina faktorů	Charakteristika faktorů ŽP	Ekologická váha vlivu		Základní sazba odvodu na 1 ha v Kč	Důvody ke snížení základní sazby odvodů						Koeficient	Trvalý zábor v Kč
368	tráva	0,0003	31010	31010	165200	—	—	—	165200	—	—	—	—	165200	11.	8	1321600	396,48	
385	tráva	0,0093	31010	31010	165200	—	—	—	165200	—	—	—	—	165200	11.	8	1321600	12290,88	
50	plodba	0,0002	31000	31000	179200	—	—	—	179200	—	—	—	—	179200	1.	11	1941200	334,24	
554	plodba	0,0009	31000	31000	179200	—	—	—	179200	—	—	—	—	179200	1.	11	1941200	1734,08	

Soupis trvale odnímaných pozemků ( tab 4 Vyhl 271/2019 Sb.)

Název obce	katastrální území	číslo parcely	celková výměra m2	odnímaná výměra m2 trvale	BPEJ	Třída ochrany	druh pozemku	způsob využití pozemku	informace o existenci odvodnění	informace o existenci závlah	informace o existenci staveb k ochraně před erozní činností vody
Skřivany	Skřivany	150/1	2029	83	31010	II	pole	rom.	—	—	—
—II—	—II—	155/25	943	38	31010	II	pole	rom.	—	—	—
—II—	—II—	155/25	943	2	31000	I.	pole	rom.	—	—	—
—II—	—II—	155/63	347	1	31000	I.	ovna	rom.	—	—	—
—II—	—II—	155/63	347	17	31300	III.	ovna	rom.	—	—	—
—II—	—II—	697	11545	43	31300	III	ovna	rom.	—	—	—
Smidary	Červený	368	384	3	31010	II.	ovna	rom.	—	—	—
Smidary	Červený	385	1129	93	31010	II	ovna	rom.	—	—	—
—II—	—II—	50	421	2	31000	I	pole	rom.	—	—	—
—II—	—II—	554	513	9	31000	I	pole	rom.	—	—	—
Součet plochy požadované pro trvalé odnětí ze ZPF ( m2)				291							

Součet výměry trvale odnímané zemědělské půdy a dočasně odnímané zemědělské půdy podle katastrálních území ( tab. 6 Vyhl 271/2019 Sb.)

Katastrální území	trvale odnímaná ( m2)		dočasně odnímaná ( m2)	
	BPEJ	výměra	BPEJ	výměra
Skřivany	31010	121		
—II—	31000	3		
—II—	31300	60		
Červený	31010	96		
—II—	31000	11		
Součet celkem za všechna katastrální území ( m2)		291		

### 3. Bilance skrývky kulturních vrstev a návrh na jejich využití

Dle HPJ 10 se jedná o hnědozemě modální včetně slabě oglejených na spraších, středně těžké s mírně těžší spodinou, bez skeletu, s příznivými vláhovými poměry, až sušší.

Dle HPJ 13 se jedná o hnědozemě modální, hnědozemě luvické, luvizemě modální, fluvizemě modální i stratifikované, na eolitických substrátech, popřípadě i svahovinách (polygenetických hlínách) s mocností maximálně do 50 cm uložených na velmi propustném substrátu, bezskeletovité až středně skeletovité, závislé na dešťových srážkách ve vegetačním období

V rámci místního šetření se jedná o pozemky s mocností orniční vrstvy 24-28 cm, podorničí 8-10 cm, hnědozemní půdy bez skeletu středně těžké.

V rámci skrývky kulturní vrstvy se předpokládá s ohledem na převážně liniový charakter záboru (podél stávající komunikace) společná skrývka ornice a podorničí, tato bude rozhrnuta na sousedním pozemku ve vrstvě do 5 cm. V místě záboru u zahrad – (KÚ Skřivany) bude tato skrývka s ohledem na možný obsah nepůvodních materiálů a kořenů použita k sadovým úpravám v obci. Celkový předpokládaný objem skrývky kulturní vrstvy z plochy 291 m<sup>2</sup> bude cca 102 m<sup>3</sup>.

Vypracoval:



Ing. Vraný Miroslav

Farm Projekt

Jindřišská 1748

530 02 Pardubice

